



EURASIA GROUPE

ACQUISITION DE DEUX NOUVEAUX ACTIFS

Gennevilliers, le 23 septembre 2014

La société informe ses actionnaires avoir acquis au cours du premier semestre :

- **100% de la SOCIETE DU 100 AVENUE STALINGRAD.**

Cette société détient un actif situé Avenue Stalingrad à Villejuif (Val de Marne) comprenant deux bâtiments représentant au total environ 6 622 m² de surface de bureaux.

Ces bâtiments sont loués à hauteur d'environ 50 % pour un montant de loyer annuel d'environ 650 K€uros.

Cette acquisition a été réalisée au mois de février 2014 pour un montant de 9 800 K€uros.

- **Cinq bâtiments situés à Arcueil (Val de Marne),**

L'actif acquis d'une surface totale de 6 700 m² est situé avenue Aristide Briand à Arcueil. Il s'agit d'une surface de bureaux.

Cette acquisition a été réalisée au mois de juin 2014 pour un montant de 6 250 K€uros.

Contacts :

EURASIA GROUPE

Hsueh Sheng WANG – Président – T : +33 1 48 39 21 61 - bonywhs@gmail.com

A propos d'EURASIA GROUPE (www.eurasiagroupe.com)

EURASIA GROUPE est une société foncière spécialisée dans la location et la sous-location d'actifs immobiliers d'entrepôts logistiques, de magasins show-rooms et de bureaux. La stratégie du Groupe vise à générer des revenus locatifs sécurisés et à optimiser les rendements des actifs détenus dans une perspective de détention à long terme. Pour cela, le Groupe cherche en permanence à proposer à ses clients un lot correspondant à leurs exigences en termes de superficie. La taille des lots s'échelonne de 50 m² à environ 5 000 m².

Les actifs immobiliers sont situés en Ile de France et plus particulièrement sur la couronne Nord de Paris, sur des axes à forte commercialité.

EURASIA GROUPE a réalisé un chiffre d'affaires consolidé 2013 d'environ 25 M€.

Site Web: www.eurasiagroupe.com